



ul. Techników 5, 40-326 Katowice  
e-mail: [rjp14@katowice.eu](mailto:rjp14@katowice.eu)

Katowice 20.02.2023 r.

**Szanowny Pan  
Marcin Krupa  
Prezydenta Miasta Katowice  
ul. Młyńska 4  
40-098 KATOWICE**

**RD-XIV.003.2023**

*Szanowny Panie Prezydencie,*

W nawiązaniu do przesłanego do naszej Rady wniosku Stowarzyszenia Zielony Burowiec dotyczącego podjęcia uchwały o negatywnej opinii nt. wniosku inwestora nr 2/2023 o zlokalizowanie na terenie po byłej linii kolejowej Burowca zabudowy mieszkaniowej „lex deweloper” informujemy, iż choć ze względów statutowych uchwały takiej nie możemy podjąć przychylamy się do wniosku wyżej wymienionego Stowarzyszenia.

Opisany w piśmie problem, choć tylko w mniejszej części, dotyczy również naszej dzielnicy.

W opisanych planach budowy osiedla widzimy konflikt związany z planowaniem przez Miasto Velostrady ciągnącej się z centrum Katowic poprzez Dąbrówkę Małą, aż po tereny Burowca. Takie połączenie pozwoli również naszym mieszkańcom na szybkie skomunikowanie zarówno z centrum Katowic jak i z Sosnowcem oraz rewitalizowanymi stawami Borki czy dalej Morawa.

Dodatkowo umieszczenie w wyżej wymienionej lokalizacji kolejnych osiedli wg naszej opinii doprowadzi do zakorkowania nie tylko ulic Korczaka czy Hallera, ale również wpłynie na skrzyżowanie z Drogą S86 przylegającą do naszej dzielnicy jak i zwiększy ruch tranzytowy w stronę Bogucic czy centrum Katowic na już obłożonym przejeździe kolejowym znajdującym się w samym centrum naszej dzielnicy.

Prosimy o przyjęcie naszego wniosku jako negatywnej opinii nt. wniosku inwestora nr 2/2023 o zlokalizowanie na terenie po byłej linii kolejowej w dzielnicy Burowiec zabudowy mieszkaniowej „lex deweloper”.

Uważamy, iż w konstruktywnej dyskusji z zainteresowanymi stronami chętnie wskażemy kilka ciekawych terenów, na których można pokusić się o stworzenie zabudowy zarówno mieszkaniowej jak i przeznaczonej na biura czy firmy technologiczne, które nie będą tak newralgiczne jak wyżej wymienione.

Z poważaniem

W imieniu Radnych Rady Dzielnicy Dąbrówka Mała

**Beata Mitko**

*Przewodnicząca Zarządu Dzielnicy Dąbrówka Mała*

do wiadomości:

Przewodniczący Rady Miasta Katowice Maciej Biskupski

Radny Dawid Durał

Radna Patrycja Grolik

Radny Dariusz Łyczko

Radna Barbara Mańdok

Radny Bartosz Wydra

Stowarzyszenie Zielony Burowiec