

Katowice, dnia 9 sierpnia 2024r.

DMK Inżynieria Sp. z o.o.
ul. Kościuszki 64/7
44-200 Rybnik

Dotyczy: pisma PW- 688/08/24 z dnia 01.08.2024r.

Działając w imieniu oraz na rzecz firmy Pietrzak B.B. Spółka komandytowa, w odpowiedzi na otrzymane od Państwa pismo o numerze PW- 688/08/24 z dnia 01.08.2024r. na wstępie chciałbym wskazać, iż w poprzednim piśmie o numerze PW- 230/03/24 już Państwo zwracali się do nas z takim zapytaniem, na które została wysłana do Państwa odpowiedź.

Jednakże w związku z ponownym Państwa zapytaniem informuję, iż wyrażenie zgody na lokalizację inwestycji polegającej na budowie drogi rowerowej pod nazwą „Katowice (Centrum)- Sosnowiec(Centrum) w ramach programu Metropolitalna Sieć Tras Rowerowych (MSTRO- Velostrada nr 1, przebiegającej przez działki należące do Spółki tj. działki o numerach 1208/61, 76/36, 79/36, 897/31, 919/29, 91/27, 94/19, 97/15, 100/12, 103/13, 105/7, 111/11, 113/9, 116/3 będzie możliwe tylko i wyłącznie pod warunkiem wykupu przez inwestora- Miasto Katowice przedmiotowych działek za kwotę 10.000.000,00 zł. netto.

Powyższa kwota ma pokrycie w nakładach jakie poniosła Spółka w związku z zakupem działek, uzyskaniem zgody na zaplanowaną inwestycję na tych działkach dzięki uchwale „lex developer” oraz uwzględnia utracone zyski jakie by Spółka mogła otrzymać w wyniku zakończenia tejże inwestycji.

PIETRZAK B.B.
Spółka Komandytowa
ul. Bocheńskiego 109
40-816 KATOWICE
NIP 634-10-09-755