



Legenda:

- obszar opracowania
- szkoła podstawowa
- tereny sportu i rekreacji
- przystanek autobusowy

WYMAGANE ODLEGŁOŚCI WG. STANDARDÓW URBANISTYCZNYCH NA TERENIE MIASTA KATOWICE ZGODNIE Z UCHWAŁĄ NR VIII/140/19 RADY MIASTA KATOWICE Z DNIA 30 MAJA 2019 r.

Zgodnie z § 1. inwestycję mieszkaniową lokalizuje się w odległości nie większej niż:

1) 250 m od przystanku komunikacyjnego:
- odległość do projektowanego przystanku autobusowego na osiedlu Mieszkanie Plus - ok. 220 m

2) 750 m od szkoły podstawowej:
- odległość od Szkoły Podstawowej nr 45 - ok. 630 m

4) 750 m od terenów rekreacji i wypoczynku o powierzchni stanowiącej co najmniej iloczyn planowanej liczby mieszkańców oraz wskaźnika wynoszącego 4 m²:
- zapotrzebowanie na tereny rekreacyjne: 308 (mieszkańców) * 4 m² = 1232 m²

- odległość od Skweru Hilarego Krzysztofiaka - ok. 630 m
- odległość od Zespołu przyrodniczo-krajobrazowego Szopienice-Borki - ok. 745 m
- odległość od Parku Tysiąclecia - ok. 420 m

autorzy koncepcji:

architekt Radosław Kuberski
architekt Dominik Karch
niniejsze opracowanie stanowi dzieło autorskie i podlega ochronie zgodnie z ustawą z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, Dziennik Ustaw z 2000 r. Nr 80 poz. 904

jednostka projektowa:

FORMA Kuberski Sp. z o.o.
ul. Bracka 28a
40-858 Katowice
www.kuberski.com.pl

podpis pełnomocnika:

architekt Dominik Karch